

*Харьковская область –  
энергия роста!*

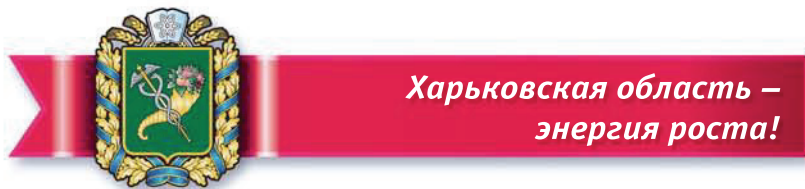
ХАРЬКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

# КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА IT-ПАРК «ИНТЕЛЛЕКТРОНИКА»



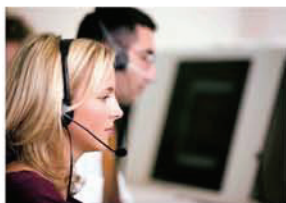
ХАРЬКОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИХ РЕФОРМ





#### Предпосылки:

В постиндустриальном обществе ключевыми факторами, определяющими конкурентоспособность регионов, являются: знания, творческие способности личности и инновационность принимаемых решений. Об их эффективности свидетельствует то, что самый высокий уровень дохода на душу населения имеют именно те страны, в которых знания стали основным ресурсом общественного производства. Харьковская область, отличающаяся от других регионов Украины высочайшим научно-техническим уровнем, способна реализовать свои конкурентные преимущества только создав соответствующую инфраструктуру трансфера технологий в бизнес. Для этого на территории области необходимо организовать эффективную работу специализированных технопарков – самостоятельных бизнес-компаний, имеющих тесные связи с высшими учебными заведениями и научными центрами, осуществляющих формирование инновационной среды путем создания материально-технической, сервисной и финансовой базы для коммерциализации научных знаний.



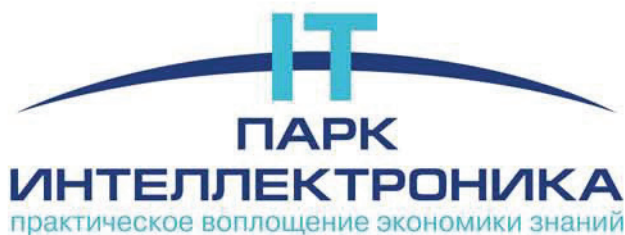
#### Цель создания IT-парка «Интеллеклектроника»:

Создание комплексной инфраструктуры для ускоренного роста инновационных высокодоходных IT-компаний, занимающихся разработкой программного обеспечения, созданием микроэлектронной техники и оказанием услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий с целью повышения конкурентоспособности Харьковской области в условиях экономики знаний.



#### Слоган IT-парка «Интеллеклектроника»:

IT-парк «Интеллеклектроника» – практическое воплощение экономики знаний





*Харьковская область –  
энергия роста!*

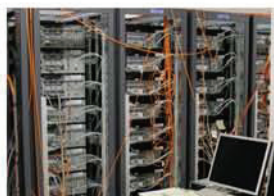
**Специализация IT-парка «Интеллекtronика»:**



Разработка системного и прикладного программного обеспечения



Проектирование микрoэлектронных изделий



Создание телекоммуникационных систем, центров хранения и обработки данных



Оказание услуг разработки дизайна, автоматизированного проектирования изделий и технологических процессов



Производство мультимедийной продукции и контента для информационных систем



Разработка и внедрение комплексных решений по автоматизации технологических и бизнес-процессов



Внедрение информационно-коммуникационных технологий в сферу образования, здравоохранения и государственного управления



**Харьковская область –  
энергия роста!**

**Организационно-техническая структура создаваемого IT-парка «Интеллекtronика»:**



Дата-центр высокого уровня отказоустойчивости с высокоскоростным подключением к магистральным каналам связи



Офисные помещения общей площадью 4 тыс. кв. м. для предоставления в аренду действующим IT-компаниям и размещения начинающих (Start-Up) компаний на льготных условиях «бизнес-инкубации»



Конференц-зал вместимостью 150 мест для регулярного проведения международных конференций и учебных семинаров по ключевым вопросам развития информационно-коммуникационных технологий



2 переговорные комнаты, площадью по 20 кв. м. для предоставления в аренду компаниям-резидентам



Кафе на 80 посадочных мест

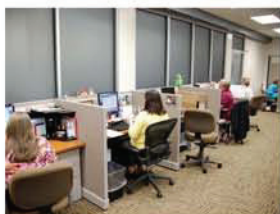


Копировальный центр



*Харьковская область –  
энергия роста!*

#### Организационно-техническая структура создаваемого IT-парка «Интеллектроника»:



Call-центр – контактный центр для обработки обращений по всем типам каналов связи, обеспечения работы служб технической поддержки разработок резидентов IT-парка и оказания услуг директ маркетинга



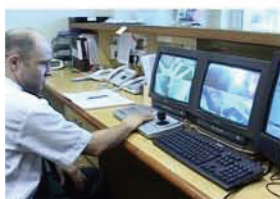
Студия звуко- и видеозаписи для изготовления мультимедийной рекламной продукции



Тренинг-центр для профессиональной подготовки персонала компаний-резидентов



Инженерно-технический комплекс гарантированного бесперебойного энергоснабжения



Служба физической охраны и защиты объектов интеллектуальной собственности



Центр управления недвижимостью и инженерной инфраструктурой



## Харьковская область – энергия роста!

### Источники доходов IT-парка:

Основными источниками дохода IT-парка являются следующие бизнес-процессы:

- предоставление в аренду офисных помещений IT-компаниям и якорным арендаторам, оказывающим базовый набор услуг для реализации инновационных проектов;
- услуги Дата-центра и Центра сертификации ключей электронной цифровой подписи;
- проведение международных конференций, семинаров и учебных программ;
- прибыль от деятельности успешных IT-компаний, в которых IT-парк станет одним из соучредителей, внося материальные или нематериальные активы.



### Организационная и финансовая схема реализации проекта создания IT-парка:

На первоначальном этапе IT-парк создается в форме коммунального предприятия, уставный фонд которого формируется из средств областного бюджета. Коммунальное предприятие разрабатывает технический проект создания IT-парка и его технико-экономическое обоснование, позволяющее обратиться в Кабинет Министров Украины с просьбой о передаче на баланс коммунального предприятия имущественного комплекса неэффективно работающих государственных предприятий, расположенных на территории Харькова.

После принятия положительного решения Кабинетом Министров Украины о передаче имущественного комплекса, коммунальное предприятие будет преобразовано в публичное акционерное общество с целью привлечения финансовых ресурсов для проведения реконструкции переданных зданий и закупки оборудования, необходимого для реализации проекта создания IT-парка.

Планируется, что в 2011 году вклад в создание IT-парка со стороны областного бюджета составит 0,5 млн. грн., объем передаваемых Кабинетом Министров Украины активов составит 9,5 млн. грн., а в результате преобразования коммунального предприятия в ПАО будут привлечены внешние инвестиции в объеме 100,0 млн. грн.

Успешная работа созданного публичного акционерного общества позволит продолжить процесс наращивания активов путем передачи на его баланс имущества реструктуризируемых государственных предприятий, производимого в обмен на акции дополнительных эмиссий. В результате ожидается, что в течение первых пяти лет реализации проекта объемы привлекаемых финансовых ресурсов составят:

- 100,0 млн грн – первоначальное бюджетное финансирование создания коммунального предприятия и стоимость активов, передаваемых на баланс коммунального предприятия в результате реструктуризации неэффективно работающих государственных предприятий;
- 700,0 млн грн – частные инвестиции, привлекаемые в результате продажи акций публичного акционерного общества, в которое будет преобразовано коммунальное предприятие.



**Харьковская область –  
энергия роста!**

#### **Ожидаемые результаты:**

Создание IT-парка обеспечит:

- создание комплексной инфраструктуры для развития малого предпринимательства в сфере информационно-коммуникационных технологий, благоприятные условия для ускоренного роста инновационных высокодоходных IT-компаний;
- увеличение объемов производства товаров и услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий, их доли в экспорте и общем объеме производимой в Харьковской области продукции и, как следствие, рост налоговых поступлений в бюджеты всех уровней;
- создание новых высокооплачиваемых рабочих мест – создание IT-парка «Интеллектроника» обеспечит создание более 500 новых рабочих мест со средней заработной платой не менее 8,0 тыс. грн. в месяц;
- приток в регион талантливых разработчиков, обеспечивающих создание высококонкурентных объектов интеллектуальной собственности, вхождение Украины в круг стран, лидирующих в сфере информационно-коммуникационных технологий.



#### **Контакты:**

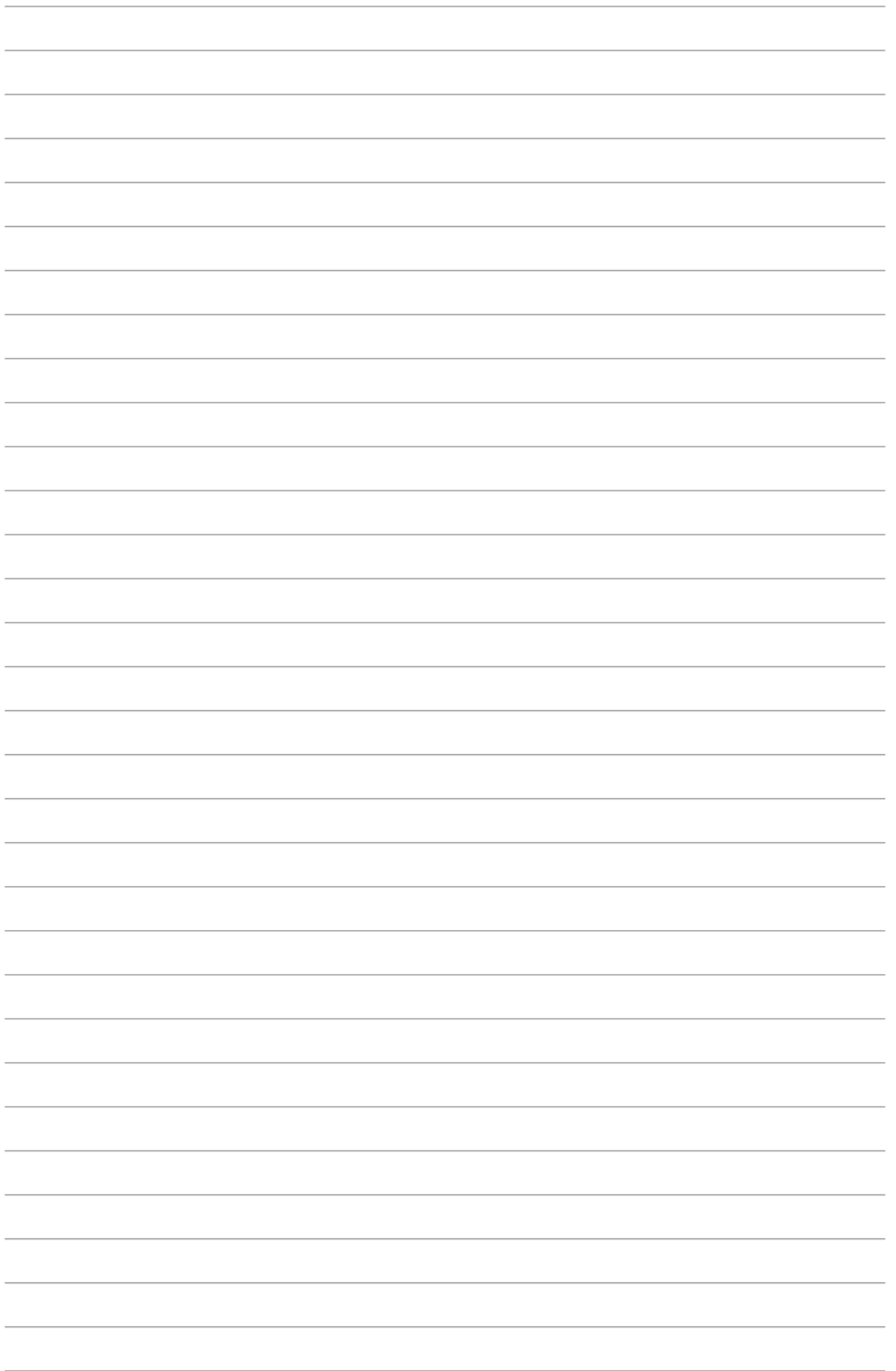
**Харьковский региональный комитет экономических реформ**

Адрес: ул. Сумская, 64, г. Харьков, 61200, Украина

Тел.: +38(057) 700-22-71, 700-24-21

Email: [obladm@kharkivoda.gov.ua](mailto:obladm@kharkivoda.gov.ua) [www.kharkivoda.gov.ua](http://www.kharkivoda.gov.ua)









## **ХАРЬКОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИХ РЕФОРМ**

---

Адрес: ул. Сумская, 64, г. Харьков, 61200, Украина

Тел.: +38(057) 700-22-71, 700-24-21

Email: [obladm@kharkivoda.gov.ua](mailto:obladm@kharkivoda.gov.ua) [www.kharkivoda.gov.ua](http://www.kharkivoda.gov.ua)